

Projekt

sprawdzony przez radcę prawnego
Tomasza Sobieckiego

**UCHWAŁA NR XIV/.../2025
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO**

z dnia 24 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907) oraz art. 13 ust. 1 i art. 114 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080)

**Rada Powiatu Tucholskiego
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie Wysoka, gmina Tuchola, oznaczonej jako dz. nr 15/17, o powierzchni 0,0841 ha zgodnie z decyzją w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości nr WM.6831.25.2021.LM z dnia 18.08.2021 r.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXII/243/2021 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tucholskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Ilona Lesikowska

UZASADNIENIE

Powiat Tucholski wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy z wnioskiem o bezpłatne przejęcie części nieruchomości bezpośrednio przylegającej do terenu Domu Pomocy Społecznej w Wysokiej.

Rada Powiatu wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie Wysoka, jednakże zmieniło się przeznaczenie sposobu wykorzystania nieruchomości.

Pozyskany teren umożliwi inwestycję polegającą na nadbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania dwóch budynków gospodarczych na budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią administracyjną w ramach zadania pn. „Utworzenie mieszkań wspomaganych, treningowych i kryzysowych w Wysokiej”.

W związku ze zmianą przeznaczenia nabytej nieruchomości należy uchylić Uchwałę Nr XXXII/243/2021 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 26 listopada 2021 r., która dotyczyła nabycia w/w nieruchomości w innych celach.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Ilona Lesikowska